

Số: /TB-UBND

Vĩnh Thuận, ngày

tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Thông báo số 11/TB-CNKV LXVT ngày 27/7/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang Chi nhánh khu vực liên xã Vĩnh Thuận về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Luật số 43/2024/QH15, Luật số 47/2024/QH15 và Luật số 58/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP, ngày 15/8/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ quy định về việc thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng Dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông báo số 11/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 27/7/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang chi nhánh Khu vực liên xã Vĩnh Thuận về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND xã Vĩnh Thuận niêm yết công khai Thông báo số 11/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 27/7/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang chi nhánh Khu vực liên xã Vĩnh Thuận về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (có thông báo kèm theo), cụ thể như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận:

- Nguyên vào năm 2016, Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Lưu Hằng, sinh năm 1976, CCCD số 091176002552 có chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Thanh Dân, sinh ngày 16/5/1952, CCCD số 091052000602, địa chỉ thường trú: Ấp Lò Rèn, xã Vĩnh Thuận, tỉnh An Giang. Hai bên có làm giấy tay mua bán, hộ ông (bà) Nguyễn Thị Lưu Hằng đã giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Thanh Dân, nhưng tới thời điểm hiện tại ông Nguyễn Thanh Dân chưa đến cơ quan có thẩm quyền để làm thủ tục sang tên theo quy định.

- Giấy chứng nhận đứng tên Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Lưu Hằng, số phát hành giấy chứng nhận: V857776, số vào sổ: 000196 QSDĐ/QĐ/10/2000 do UBND huyện Vĩnh Thuận (cũ) cấp ngày 11/11/2002, thông tin thửa đất như sau:

+ Thửa đất số 1068 (trích đo từ thửa 172 cũ), tờ bản đồ số 05 (tờ bản đồ cũ số 03), diện tích: 6.500m².

+ Địa chỉ thửa đất: ấp Lò Rèn, xã Vĩnh Thuận, tỉnh An Giang.

2. Thời gian, địa điểm niêm yết:

- Thời gian: 30 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo niêm yết.

- Địa điểm: Tại UBND xã Vĩnh Thuận và Trang thông tin điện tử của xã.

3. Nội dung niêm yết: Thông báo đến Hộ ông (bà): Nguyễn Thị Lưu Hằng và tất cả các tổ chức và cá nhân nếu có quyền lợi liên quan đến giấy chứng nhận QSDĐ nêu trên, đến liên hệ tại UBND xã Vĩnh Thuận trong thời gian niêm yết để giải quyết theo quy định của pháp luật.

Sau thời gian niêm yết nêu trên, nếu không có tổ chức, cá nhân đến khiếu nại giải quyết, UBND xã Vĩnh Thuận sẽ chuyển hồ sơ về Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang Chi nhánh khu vực liên xã Vĩnh Thuận để làm các thủ tục theo qui định, mọi khiếu nại về sau UBND xã Vĩnh Thuận sẽ không chịu trách nhiệm và giải quyết.

Trên đây là Thông báo niêm yết công khai Thông báo số 11/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 27/7/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang chi nhánh khu vực liên xã Vĩnh Thuận về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của UBND xã Vĩnh Thuận, thông báo đến tất cả tổ chức, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- VPĐKĐĐ Chi nhánh KVLX Vĩnh Thuận;
- CT và các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- LĐVP, CVNC;
- Công khai tại trụ sở UBND xã,;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VP, PKT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Trung