

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

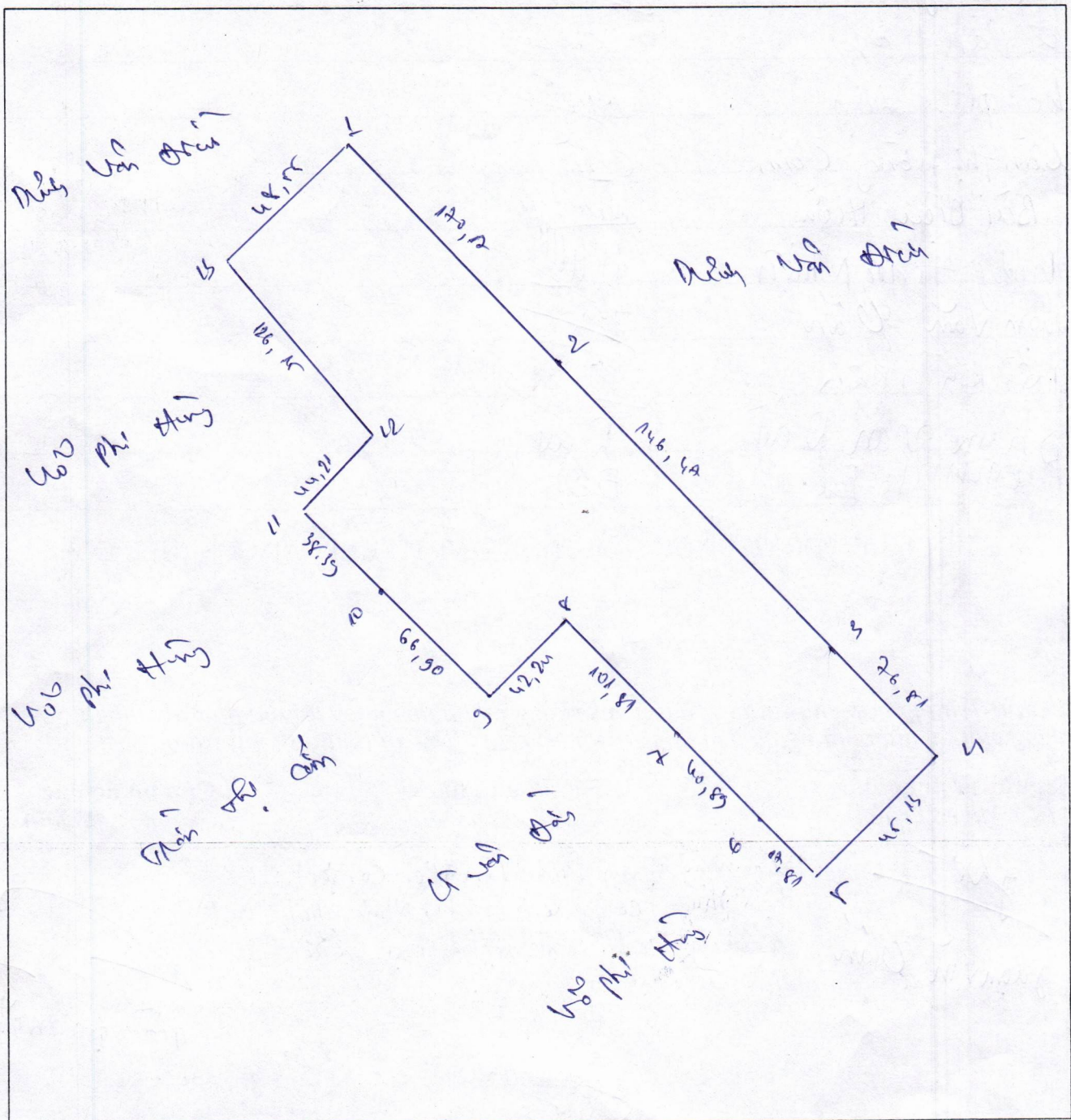
BẢN MÔ TẢ

RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Ngày..... tháng..... năm 202.... Chi nhánh khu vực liên xã Vĩnh Thuận đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà, đơn vị).....

đang sử dụng đất tại : Ấp..... xã..... tỉnh An Giang. Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



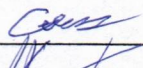
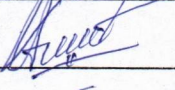
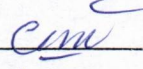
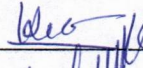
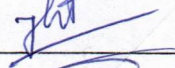
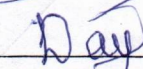
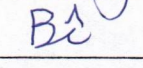
(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng đất của thửa đất.

Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, Chủ quản lý đất liền kề	Có mặt, ý kiến		Vắng mặt
		Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý, lý do (Ký tên)	Lý do
1	Hồ Phúc Ngân			
2	Lê Văn Duyệt			
3	Võ Phi Hùng			
4	Trần Thị Hồng Cẩm			
5	Bùi Diễm Hiền			
6	Đường Hoàng Nhiên			
7	Phạm Văn Dân			
8	Hồ Kỳ Trân			
9	Phạm Văn Duyệt			
10	Nguyễn Thị Bé			

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỪA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

.....

.....

.....

Ghi Chú: Trường hợp chủ sử dụng đất liền kề vắng mặt nhiều ngày tại địa phương thì ghi rõ là vắng mặt tại địa phương để tiến hành niêm yết tại UBND xã (phường, thị trấn).

Người sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ tên)


Phạm Văn Dân

Người dẫn đạc
(Ký, ghi rõ họ tên)

Lá nhân họ ông Dương Văn Diễm có mặt tại địa phương, có ra xem sách, những không ký giáp ranh, ranh giới có Trục đã rõ ranh và đo đạc theo Trục đã.

Trần Văn Ấp


Võ Tuấn Văn

Cán bộ đo đạc
(Ký, ghi rõ họ tên)


Trần Văn Ấp

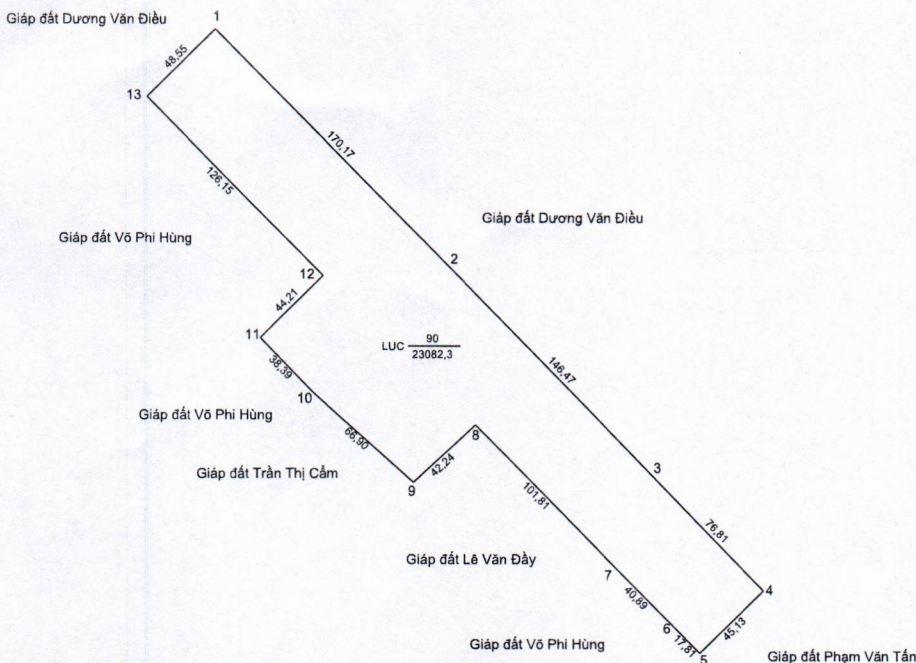
PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 90; Tờ bản đồ số: 13; diện tích: 23082,3 m²; loại đất: LUC
hình thức sử dụng (chung, riêng): Riêng
2. Địa chỉ thửa đất: ấp Vĩnh Lộc 1, xã Vĩnh Thuận, tỉnh An Giang
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Phạm Văn Tấn
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: ấp Vĩnh Lộc 1, xã Vĩnh Thuận, tỉnh An Giang
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
 - Loại giấy tờ số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSD đất
 - Diện tích trên giấy tờ: m²; loại đất trên giấy tờ:
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:
.....
7. Đo đạc theo dự án (công trình):
8. Đơn vị đo đạc: Chi nhánh khu vực liên xã Vĩnh Thuận

9. Sơ đồ thửa đất:



10. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh:



Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa			
Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)
	X	Y	
1	1051041,09	580965,98	170,17
2	1050919,25	581084,77	146,47
3	1050814,08	581186,70	76,81
4	1050759,01	581240,25	45,13
5	1050727,35	581208,10	17,81
6	1050740,07	581195,64	40,89
7	1050769,31	581167,05	101,81
8	1050841,97	581095,74	42,24
9	1050813,31	581064,71	66,90
10	1050858,14	581015,06	38,39
11	1050885,89	580988,53	44,21
12	1050917,21	581019,74	126,15
13	1051007,14	580931,28	48,55
1	1051041,09	580965,98	

Vĩnh Phong ngày tháng năm 2026

Cán bộ đo đạc
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Trọng Nghĩa

Vĩnh Phong ngày tháng năm 2026

**Người sử dụng đất, quản lý đất/
Tổ chức xin giao đất, thuê đất (**)**

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất (hoặc hiện trạng quản lý đất đối với đất giao quản lý)

(Ký, ghi rõ họ và tên)