

Số: /TB-UBND

Vĩnh Thuận, ngày

tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc xin cấp lại giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của ông Trần Ngọc Lợi, cư ngụ ấp Vĩnh Lộc 2, xã Vĩnh Thuận, tỉnh An Giang

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Luật số 43/2024/QH15, Luật số 47/2024/QH15 và Luật số 58/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Nghị định 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ quy định về việc thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Công Dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 245/ CNKVLXVT ngày 10/03/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang chi nhánh Khu vực liên xã Vĩnh Thuận, về việc rà soát cung cấp thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

UBND xã Vĩnh Thuận thông báo niêm yết công khai về việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Ngọc Lợi, cụ thể như sau:

1. Thông tin người sử dụng đất

- Bà: Trần Ngọc Lợi; SN: 1946; CCCD số: 091046000115.
- Cư ngụ tại: ấp Vĩnh Lộc 2, xã Vĩnh Thuận, tỉnh An Giang.

2. Thông tin thửa đất

- Quyền sử dụng đất của ông Trần Ngọc Lợi theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: U173513 được UBND huyện Vĩnh Thuận (cũ) cấp ngày 12/12/2003, gồm có:

+ Thửa đất số: 168; Tờ bản đồ số: 06; Diện tích: 6856.2m² (200m²ONT, 6656.2m² CLN)

+ Địa chỉ thửa đất: ấp Vĩnh Lộc 2, xã Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang (*nay là ấp Vĩnh Lộc 2, xã Vĩnh Thuận, tỉnh An Giang*).

3. Thời gian, địa điểm niêm yết

- Thời gian: **15 ngày, kể từ ngày ra thông báo.**

- Địa điểm: Tại UBND xã Vĩnh Thuận, trụ sở ấp Vĩnh Lộc 2, trang thông tin điện tử của xã.

4. Nội dung niêm yết: Thông báo đến tất cả các tổ chức và cá nhân nếu có quyền lợi liên quan đến giấy chứng nhận QSDĐ nêu trên, đến liên hệ tại UBND xã Vĩnh Thuận trong thời gian thông báo để giải quyết theo quy định của pháp luật.

Sau thời gian thông báo nêu trên, nếu không có tổ chức, cá nhân đến liên hệ giải quyết, UBND xã Vĩnh Thuận sẽ chuyển hồ sơ về Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã Vĩnh Thuận để làm các thủ tục cấp lại giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất theo qui định, mọi khiếu nại về sau UBND xã Vĩnh Thuận sẽ không chịu trách nhiệm và giải quyết.

Trên đây là Thông báo của UBND xã Vĩnh Thuận niêm yết công khai về việc xin cấp lại giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của ông Trần Ngọc Lợi, thông báo đến tất cả tổ chức, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- VPĐKĐĐ Chi nhánh KVLX Vĩnh Thuận;
- CT và các PCT UBND xã
- Phòng Kinh tế;
- LĐVP, CVNC;
- Lãnh đạo ấp Vĩnh Lộc 2;
- Hộ ông Trần Ngọc Lợi;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Lưu: VP, PKT, pcnhuan.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Trung