

Số: /KH-UBND Vĩnh Thuận, ngày tháng 10 năm 2025

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch
cơ sở dữ liệu đất đai xã Vĩnh Thuận

Thực hiện Kế hoạch số 111/KH-UBND ngày 22/9/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc Triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh An Giang;

Ủy ban nhân dân (UBND) xã Vĩnh Thuận ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu (CSDL) đất đai xã Vĩnh Thuận, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục đích

- Tạo nền tảng để phát triển Chính phủ điện tử và công cụ để quản lý nhà nước về đất đai, phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành đảm bảo minh bạch, hiệu quả, rõ trách nhiệm.

- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử; đảm bảo cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai được kết nối, chia sẻ và đồng bộ với CSDL quốc gia, CSDL các ngành để vận hành thông suốt giữa các cơ quan trong hệ thống chính trị nhằm khai thác và sử dụng có hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số.

2. Yêu cầu

- Việc triển khai thực hiện phải 6 rõ: “rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ sản phẩm, rõ trách nhiệm, rõ thẩm quyền” trong phối hợp, tổ chức các nhiệm vụ được giao được nêu trong kế hoạch.

- Cơ sở dữ liệu đất đai đã được xây dựng phải được rà soát, hoàn thiện “đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp; cơ sở dữ liệu đất đai phải được đồng bộ, tập trung, thống nhất về tỉnh và Trung ương, kết nối chia sẻ với CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác theo quy định.

- Dữ liệu về đất đai phải được làm sạch, thống nhất theo tiêu chuẩn được quy định tại Thông tư số 08/2025/TT-BCA ngày 05/2/2025 của Bộ Công an về Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về cấu trúc thông điệp dữ liệu trao đổi với cơ sở dữ liệu tổng hợp quốc gia.

- Rà soát, tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính, trong đó tập trung

vào các thủ tục, quy trình nội bộ để cắt giảm các thành phần hồ sơ giấy, tái sử dụng thông tin, dữ liệu từ cơ sở CSDL đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân, doanh nghiệp.

- Bảo đảm an toàn, an ninh thông tin, dữ liệu trong suốt quá trình tổ chức thực hiện; có phương án dự phòng, xử lý sự cố kịp thời.

- Làm giàu, làm sạch CSDL đất đai đảm bảo dữ liệu đất đai có thể khai thác, sử dụng ngay trong các thủ tục hành chính và nghiệp vụ chuyên ngành. Các cơ quan tổ chức thực hiện phải tập trung ưu tiên, quyết liệt, khoa học, chất lượng, hiệu quả với sự tham gia của toàn bộ hệ thống chính trị theo nguyên tắc rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm, rõ thẩm quyền, phối hợp chặt chẽ trong triển khai nhiệm vụ. Thường xuyên kiểm tra, giám sát, báo cáo kết quả thực hiện để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc nếu có.

3. Phạm vi triển khai

- Thời gian thực hiện: từ khi triển khai kế hoạch đến ngày 30/11/2025.

- Phạm vi triển khai: trên địa bàn toàn xã Vĩnh Thuận.

- Nhiệm vụ triển khai:

- + Rà soát, làm sạch CSDL đất đai đã được xây dựng qua các thời kỳ trên địa bàn xã Vĩnh Thuận (sau hợp nhất).

- + Thu thập, số hóa, tạo lập dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (đất ở, nhà ở) đã cấp nhưng chưa được cập nhật vào CSDL.

- + Bổ sung thông tin, cập nhật dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (đất ở, nhà ở) đã cấp nhưng chưa được cập nhật vào CSDL.

II. NỘI DUNG PHÂN CÔNG CỤ THỂ

1. Tuyên truyền, phổ biến chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL đất đai ở địa phương

Đơn vị thực hiện: Phòng Kinh tế, Phòng Văn hóa - Xã hội, Ủy ban ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, Trưởng ấp các ấp.

Thời gian hoàn thành: Trong quá trình triển khai đến khi kết thúc chiến dịch.

2. Căn cứ kết quả đối khớp, xác thực thông tin thửa đất với CSDL quốc gia về dân cư, tiếp tục cập nhật, rà soát, điều chỉnh, bổ sung thông tin của các chủ sử dụng đất đảm bảo CSDL đất đai luôn “đúng - đủ - sạch - sống”.

Đơn vị thực hiện: Phòng Kinh tế, Phòng Văn hóa - Xã hội, Công an xã, Trưởng ấp các ấp; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Vĩnh Thuận và các đơn vị có liên quan.

Thời gian hoàn thành: 30/10/2025.

3. Thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa hoàn thành việc xây dựng trong CSDL đất đai.

Đơn vị thực hiện: Phòng Kinh tế, Công an xã; Trung tâm Phục vụ hành chính công, Đoàn thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, Trưởng ấp các ấp; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Vĩnh Thuận và các cơ quan, đơn vị có liên quan.

Thời gian hoàn thành: 15/11/2025.

4. Tạo lập CSDL đối với thửa đất ở, nhà ở đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa hoàn thành việc xây dựng CSDL đất đai.

- Quét (scan) Giấy chứng nhận và xử lý theo quy định về dữ liệu đất đai phi cấu trúc; lưu trữ dưới định dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được).

- Nhập các trường thông tin, thông tin từ Giấy chứng nhận vào CSDL đất đai.

Đơn vị thực hiện: Phòng Kinh tế, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Vĩnh Thuận.

Thời gian hoàn thành: 15/11/2025.

5. Sau khi CSDL đất đai của địa phương đồng bộ về CSDL quốc gia về đất đai tại Trung ương. Thực hiện tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất để cắt giảm các thành phần hồ sơ giấy, sử dụng ngay các thông tin, dữ liệu đã có trong CSDL đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân, doanh nghiệp.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế

- Là cơ quan chủ trì tham mưu tổ chức, triển khai thực hiện kế hoạch. Tham mưu UBND xã thành lập Ban Chỉ đạo và Tổ công tác giúp việc Ban Chỉ đạo (Phòng Kinh tế là cơ quan thường trực) để chỉ đạo, điều phối chung, kiểm tra, đôn đốc giải quyết khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện kế hoạch. Tham mưu ban hành các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo, đôn đốc thực hiện.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan lập dự toán kinh phí thực hiện kế hoạch và trình Ủy ban nhân dân xã phê duyệt.

- Là đầu mối tổng hợp kết quả thực hiện, báo cáo số liệu hằng tuần vào ngày thứ 6 và hằng tháng vào ngày 15 về Sở Nông nghiệp và Môi trường.

- Chịu trách nhiệm toàn diện về tiến độ và chất lượng thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn. Kịp thời đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân xã thực hiện động viên, khen thưởng hoặc xem xét kỷ luật đối với cán bộ, công chức thuộc quyền (nếu có) trong quá trình thực hiện.

2. Công an xã

- Phối hợp với Công an tỉnh, Phòng Kinh tế thực hiện đồng nhất thông tin về căn cước công dân/căn cước đối với các thửa đất chưa được cập nhật căn cước công dân/căn cước.

- Cung cấp thông tin về căn cước công dân/căn cước của các chủ sử dụng

đất đối với các trường hợp không hợp tác hoặc đã mất căn cước công dân/căn cước trong quá trình hiện đồng nhất thông tin về căn cước công dân/căn cước đối với các thửa đất chưa được cập nhật căn cước công dân/căn cước.

- Cử cán bộ chiến sĩ và chỉ đạo an ninh cơ sở tham gia các tổ công tác trong quá trình thu thập, quét Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đã được cấp giấy chứng nhận.

3. Phòng Văn hóa - Xã hội: Thực hiện tuyên truyền, phổ biến chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã.

4. Trung tâm Phục vụ hành chính công: Khai thác, sử dụng dữ liệu đất đai đã kết nối, đồng bộ trong tiếp nhận và giải quyết thủ tục hành chính cho người dân, doanh nghiệp. Phối hợp rà soát, chuẩn hóa thủ tục hành chính; thực hiện tiếp nhận, xử lý hồ sơ qua môi trường điện tử, hạn chế tối đa thành phần hồ sơ giấy.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các tổ chức chính trị - xã hội

- Tăng cường công tác tuyên truyền tới người dân, hội viên để nắm được các nội dung của chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã.

- Cử cán bộ, công chức tham gia các Tổ công tác trong quá trình thu thập, quét Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đã được cấp giấy chứng nhận.

6. Trưởng ấp các ấp: Phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai tốt công tác tuyên truyền, phổ biến chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL đất đai ở địa bàn mình bằng nhiều hình thức.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã Vĩnh Thuận. Trong quá trình triển khai, thực hiện có khó khăn, vướng mắc đề nghị các đơn vị kịp thời phản ánh về Ủy ban nhân dân xã (qua Phòng Kinh tế) để tổng hợp, hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở NN và Môi trường (b/c);
- TT Đảng ủy; HĐND xã;
- CT và các PCT UBND xã;
- UBMTTQVN và các tổ chức chính trị - xã hội;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Công an xã;
- LĐVP, CVNC;
- Trưởng ấp các ấp;
- Lưu: VT, PKT, pcnhuan.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Ngọc Nguyên